



Agenda vergadering gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

Datum : 03-09-2026
 Aanvang : 09:00
 Locatie : Via Teams
 Samenstelling : - De heer ing. Piet den Hertog als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;
 - De heer Emile Brouwer als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;
 - Yorca de Keizer als ambtelijk vertegenwoordiger.

Verzoek aan de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

Plan 1 Voorbespreking: 09:00 – 09:10 Met bezoekers: 09:10 – 09:25

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: omgevingsvergunning/legalisatie

Zaaknummer gemeente: OMG-2026-1071 Datum vergadering: 03-09-2026

Behandelend ambtenaar: Yorca de Keizer Reeds behandeld d.d. 23-07-2026

☐ Restauratie ☐ Wijziging ☐ Uitbreiding ☐ Nieuwbouw ☐ Sloop
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☒ Gem. Monument ☐ Rijksmonument ☐ Anders

BSD- gezicht Nee gemeentelijk monument

Soort bouwwerk Boerderij (tussenwoning)

Omschrijving werkzaamheden Legalisatie werkzaamheden

Adres: Gijbelandsedijk 63, Brandwijk :

Plan 2 Bespreken: 09:25 – 09:45

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: Omgevingsvergunning

Zaaknummer gemeente: OMG-2026-1392 Datum; 03-09-2026

Behandelend ambtenaar: Tibor Nagy Reeds behandeld d.d.

☐ Restauratie ☒ Wijziging ☐ Uitbreiding ☐ Nieuwbouw ☐ Sloop
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☒ Gem. Monument ☐ Rijksmonument ☐ Anders

BSD- gezicht

Soort bouwwerk Hoofdgebouw

Omschrijving werkzaamheden Geheel slopen

Adres: Heulenslag 19, Bleskensgraaf :

Plan 3	Bespreken: 09:45 – 10:00
---------------	---------------------------------

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: Omgevingsvergunning

Zaaknummer gemeente: OMG-2026-1134Datum vergadering: 03-09-2026Behandelend ambtenaar: Rowena BeijerReeds behandeld d.d.

☐ Restauratie ☐ Wijziging ☐ Uitbreiding ☐ Nieuwbouw ☐ Sloop
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☐ Gem. Monument ☐ Rijksmonument ☒ Anders: nabij GM 48,48i

BSD- gezicht Soort bouwwerk Pre-mantelzorgwoningOmschrijving werkzaamheden Het plaatsen van een pre-mantelzorgwoningAdres: Noordzijde 48b, Goudriaan :

Plan 4	Voorbespreking: 10:00 – 10:10 Met bezoekers: 10:10 – 10:30
---------------	---

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: Omgevingsvergunning

Zaaknummer gemeente: OMG-2026-0866Datum: 03-09-2026Behandelend ambtenaar: Tibor NagyReeds behandeld d.d.

☐ Restauratie ☒ Wijziging ☐ Uitbreiding ☐ Nieuwbouw ☐ Sloop
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☒ Gem. Monument ☐ Rijksmonument ☐ Anders

BSD- gezicht Soort bouwwerk HoofdgebouwOmschrijving werkzaamheden Zorgwoningen makenAdres: Molenstraat 24, Kinderdijk

Plan 5	Bespreken: 10:30 – 10:45
---------------	---------------------------------

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: Omgevingsvergunning

Zaaknummer gemeente: OMG-2026-0363Datum: 03-09-2026Behandelend ambtenaar: Frank BoonReeds behandeld d.d.

☐ Restauratie ☒ Wijziging ☒ Uitbreiding ☐ Nieuwbouw ☐ Sloop
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☐ Gem. Monument ☐ Rijksmonument ☐ Anders

BSD- gezicht -

Soort bouwwerk	Bestaand bedrijfsgebouw/bedrijfswoning transformeren naar woongebouw
Omschrijving werkzaamheden	Herbestemmen van een bedrijfswoning en een kantoor naar 10 startersappartementen en een hoekwoning
Adres:	Klipperstraat 16, Nieuw-Lekkerland

Rondvraag	11:35 – 12:00
------------------	----------------------