



Agenda vergadering gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

Datum : 23-07-2026
 Aanvang : 09:00
 Locatie : Op kantoor (teamsroom Liesveld) of via Teams
 Samenstelling : - De heer ing. Piet den Hertog als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;
 - Marije Couperus, Dorp Stad en Land
 - Yorca de Keizer als ambtelijk vertegenwoordiger.

Verzoek aan de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

Plan 1 Voorbespreking: 09:00 – 09:10 Met bezoekers: 09:10 – 09:35

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: Omgevingsvergunning

Zaaknummer gemeente: OMG-2026-1110

Datum vergadering: 23-07-2026

Behandelend ambtenaar: Yorca de Keizer

Reeds behandeld d.d. Als rondvraag

☐ Restauratie ☐ Wijziging ☐ Uitbreiding ☐ Nieuwbouw ☐ Sloop
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☒ Gem. Monument ☐ Rijksmonument ☐ Anders

BSD- gezicht Gemeentelijk monument

Soort bouwwerk Voorhuis en oude school (nu ook al woonhuis)

Omschrijving werkzaamheden splitsen en opwaarderen van een monumentale school naar 2 woningen

Adres: Zuidzijde 160 Goudriaan

Plan 2 Bespreken: 09:35 – 09:55

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: Omgevingsvergunning

Zaaknummer gemeente: OMG-2026-1071

Datum vergadering: 23-07-2026

Behandelend ambtenaar: Yorca de Keizer

Reeds behandeld d.d. -

☐ Restauratie ☐ Wijziging ☐ Uitbreiding ☐ Nieuwbouw ☐ Sloop
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☒ Gem. Monument ☐ Rijksmonument ☐ Anders

BSD- gezicht Nee gemeentelijk monument

Soort bouwwerk Boerderij (tussenwoning)

Omschrijving werkzaamheden Legalisatie werkzaamheden

Adres: Gijbelandsedijk 63, Brandwijk

Plan 3	Bespreken: 09:55 – 10:10
---------------	---------------------------------

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: Omgevingsvergunning

Zaaknummer gemeente: OMG-2026-1039Datum: 23-07-2026Behandelend ambtenaar: Iwan Kuijf

Reeds behandeld d.d. _____

- | | | | | |
|--|--|---|---|--------------------------------|
| ☐ Restauratie | ☐ Wijziging | ☐ Uitbreiding | ☒ Nieuwbouw | ☐ Sloop |
| ☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht | ☐ Gem. Monument | ☒ Rijksmonument | ☐ Anders | |

BSD- gezicht _____

Soort bouwwerk Mantelzorg woningOmschrijving werkzaamheden Het plaatsen van een mantelzorgwoning nabij een rijksmonumentAdres: Graafdijk-oost 1, Molenaarsgraaf

Plan 5	Voorbespreking: 10:40 – 10:50 Met bezoekers: 10:50 – 11:05
---------------	---

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: Omgevingsvergunning

Zaaknummer gemeente: OMG-2026-1114Datum vergadering: 23-07-2026Behandelend ambtenaar: Malissa Pronk-KleijnanReeds behandeld d.d. nvt

- | | | | | |
|---|--|--|------------------------------------|--------------------------------|
| ☐ Restauratie | ☐ Wijziging | ☐ Uitbreiding | ☐ Nieuwbouw | ☐ Sloop |
| ☒ Beschermd stads-/dorpsgezicht | ☐ Gem. Monument | ☐ Rijksmonument | ☐ Anders | |

BSD- gezicht _____

Soort bouwwerk ZonnepanelenOmschrijving werkzaamheden Het plaatsen van zonnepanelen op een bijgebouwAdres: Hoogstraat 37, Nieuwpoort

Plan 6	Bespreken: 11:05 – 11:20
---------------	---------------------------------

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: Omgevingsvergunning

Zaaknummer gemeente: OMG-2026-0680Datum: 23-07-2026Behandelend ambtenaar: Frank Boon

Reeds behandeld d.d. _____

- | | | | | |
|---|--|--|------------------------------------|--------------------------------|
| ☐ Restauratie | ☐ Wijziging | ☐ Uitbreiding | ☐ Nieuwbouw | ☐ Sloop |
| ☒ Beschermd stads-/dorpsgezicht | ☐ Gem. Monument | ☐ Rijksmonument | ☐ Anders | |

BSD- gezicht Van toepassingSoort bouwwerk WoningenOmschrijving werkzaamheden Nieuw bouwen van twee woningen

Adres: Lekdijk 190, Langerak

Plan 7 Bespreken: 11:20 – 11:35

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: Omgevingsvergunning

Zaaknummer gemeente: OMG-2026-1089 Datum: 23-07-2026

Behandelend ambtenaar: Frank Boon Reeds behandeld d.d.

☐ Restauratie ☐ Wijziging ☐ Uitbreiding ☐ Nieuwbouw ☐ Sloop
☒ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☐ Gem. Monument ☒ Rijksmonument ☐ Anders

BSD- gezicht 1645

Soort bouwwerk Opslag/sorteerloods

Omschrijving werkzaamheden Permanent vergunnen van een opslag/sorteerloods

Adres: Van Brederodestraat 33A, Noordeloos

Plan 8 Bespreken: 11:35 – 11:50

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: Omgevingsvergunning

Zaaknummer gemeente: OMG-2026-1133 Datum vergadering: 23-07-2026

Behandelend ambtenaar: Malissa Pronk-Kleinjan Reeds behandeld d.d. nvt

☐ Restauratie ☐ Wijziging ☐ Uitbreiding ☐ Nieuwbouw ☐ Sloop
☒ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☐ Gem. Monument ☐ Rijksmonument ☐ Anders

BSD- gezicht

Soort bouwwerk Woning

Omschrijving werkzaamheden Het realiseren van een dakkapel aan de voorzijde van de woning

Adres: Veerdam 40, Kinderdijk

Rondvraag 11:50 – 12:10