



Agenda vergadering gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

Datum : 08-01-2026
 Aanvang : 14:00
 Locatie : Op kantoor (Teamsroom Rietveld) of via Teams
 Samenstelling :
 - De heer ing. Piet den Hertog als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;
 - De heer Emile Brouwer als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;
 - Yorca de Keizer als ambtelijk vertegenwoordiger.

Verzoek aan de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

Plan 1 Voorbespreken: 14:00 – 14:15 Met bezoekers: 14:15 – 14:30

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: **Omgevingsvergunning**

Zaaknummer gemeente: OMG-2025-0970 Datum: 8-1-2026

Behandelend ambtenaar: Rowena Beijer Reeds behandeld d.d. 16-10-2025

☐ Restauratie ☒ Wijziging ☐ Uitbreiding ☐ Nieuwbouw ☐ Sloop
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☒ Gem. Monument ☐ Rijksmonument ☒ Legalisatie (deels)

BSD- gezicht

Soort bouwwerk Woning

Omschrijving werkzaamheden Legaliseren van een warmtepomp en dakvensters in de linker- en rechter zijgevel.
Het plaatsen van een kozijn in de achtergevel.

Adres: Graafdijk-west 13, Molenaarsgraaf

Plan 2 Met bezoekers: 14:30 – 14:45

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: **Omgevingsvergunning**

Zaaknummer gemeente: OMG-2025-0987 Datum: 08-01-2026

Behandelend ambtenaar: Yorca de Keizer-Zwakhals Reeds behandeld d.d. 29-10-2025

☐ Restauratie ☒ Wijziging ☐ Uitbreiding ☐ Nieuwbouw ☐ Sloop
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☐ Gem. Monument ☒ Rijksmonument ☐ Anders

BSD- gezicht rijksmonument

Soort bouwwerk woonboerderij

Omschrijving werkzaamheden Kozijn inrichting

Adres: Graafdijk west 28, Molenaarsgraaf

Plan 3	Bespreken: 14:45 – 15:00
---------------	---------------------------------

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: **Omgevingsvergunning**

Zaaknummer gemeente:	OMG-2025-1631	Datum:	08-01-2026
Behandelend ambtenaar:	Daniël van den Broek	Reeds behandeld d.d.	

☐ Restauratie ☒ Wijziging ☐ Uitbreiding ☐ Nieuwbouw ☐ Sloop
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☒ Gem. Monument ☐ Rijksmonument ☐ Anders

BSD- gezicht

Soort bouwwerk	Woning/boerderij? (gemeentelijk monument)
Omschrijving werkzaamheden	Realiseren van een 1-kamer B&B op de begane grond
Adres:	Noordzijde 38, Goudriaan

Plan 4	Voorbespreken: 15:00 – 15:10 Met bezoekers: 15:10 – 15:30
---------------	--

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: **Omgevingsvergunning**

Zaaknummer gemeente:	OMG-2025-0230	Datum:	08-01-2026
Behandelend ambtenaar:	Yorca de Keizer	Reeds behandeld d.d.	29-10-2025

☐ Restauratie ☐ Wijziging ☐ Uitbreiding ☐ Nieuwbouw ☐ Sloop
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☐ Gem. Monument ☒ Rijksmonument ☐ Anders

BSD- gezicht

Soort bouwwerk	Bij Molen schuur – visbun - boenstoep
Omschrijving werkzaamheden	Bij Molen schuur – visbun - boenstoep
Adres:	Overwaard 4, Kinderdijk

Rondvraag	15:45 – 16:00
------------------	----------------------

Stedenbouwkundig advies opgevraagd voor:

Noordzijde, Oud-Alblas (naast nr. 17)
Binnendamseweg 26B, Giessenburg