



## Agenda vergadering gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

Datum : 27 november 2025  
 Aanvang : 14.00 uur  
 Locatie : Online via Teams  
 Samenstelling :  
 - De heer ing. Piet den Hertog als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;  
 - De heer Emile Brouwer als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;  
 - Yorca de Keizer als ambtelijk vertegenwoordiger.

## Verzoek aan de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

### Plan 1 Voorbespreken: 14.00 – 14.10 Met bezoekers: 14.10 – 14.30

#### Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: aanvraag Omgevingsvergunning

Zaaknummer gemeente: OMG-2025-1787 Datum: 27-11-2025

Behandelend ambtenaar: Yorca de Keizer Reeds behandeld d.d. Als principe verzoek

☐ Restauratie    ☐ Wijziging    ☐ Uitbreiding    ☐ Nieuwbouw    ☐ Sloop  
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht    ☐ Gem. Monument    ☒ Rijksmonument    ☐ Anders

BSD- gezicht : -

Soort bouwwerk : boerderij

Omschrijving werkzaamheden : Verbouwing van boerderij

Adres: Dorpsweg 55 te Hoornaar

### Plan 2 Bespreken: 14.30 – 14.45

#### Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: aanvraag Omgevingsvergunning

Zaaknummer gemeente: OMG-2025-1820 Datum: 27-11-2025

Behandelend ambtenaar: Tibor Nagy Reeds behandeld d.d.

☒ Restauratie    ☒ Wijziging    ☐ Uitbreiding    ☐ Nieuwbouw    ☐ Sloop  
☒ Beschermd stads-/dorpsgezicht    ☐ Gem. Monument    ☐ Rijksmonument    ☐ Anders

BSD- gezicht :

Soort bouwwerk : Schuur en houtopslag

Omschrijving werkzaamheden : Renoveren van een schuur en het bouwen van een houtopslag.

Adres: Noordzijde 111 te Noordeloos

|               |                                                                 |
|---------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>Plan 3</b> | <b>Voorbespreken: 14.45 – 14.50 Met bezoekers: 14.50 -15.00</b> |
|---------------|-----------------------------------------------------------------|

Type aanvraag: aanvraag Omgevingsvergunning

Zaaknummer gemeente: OMG-2025-1798 Datum: 27-11-2025

Behandelend ambtenaar: Yorca de Keizer Reeds behandeld d.d. 02-10-2025

☐ Restauratie    ☐ Wijziging    ☒ Uitbreiding    ☐ Nieuwbouw    ☐ Sloop  
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht    ☒ Gem. Monument    ☐ Rijksmonument    ☐ Anders

BSD- gezicht    monument

Soort bouwwerk    boerderij

Omschrijving werkzaamheden    Nieuw bijgebouw/tuinkamer achterhuis

Adres:    Graafdijk-oost 11B te Molenaarsgraaf

|               |                                 |
|---------------|---------------------------------|
| <b>Plan 4</b> | <b>Bespreken: 15.00 – 15.20</b> |
|---------------|---------------------------------|

**Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan**

Type aanvraag: aanvraag Omgevingsvergunning en slopen

Zaaknummer gemeente: OMG-2025-1550 Datum: 27-11-2025

Behandelend ambtenaar: Debbie Nomen en Máté Nagy Reeds behandeld d.d.

☐ Restauratie    ☐ Wijziging    ☐ Uitbreiding    ☒ Nieuwbouw    ☒ Sloop  
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht    ☒ Gem. Monument    ☐ Rijksmonument    ☐ Anders

BSD- gezicht   

Soort bouwwerk    Poldergemaal

Omschrijving werkzaamheden    Het bouwen en slopen van een poldergemaal

Adres:    Abbekesdoel 93a te Bleskensgraaf

|               |                                                                  |
|---------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Plan 5</b> | <b>Voorbespreken: 15.20 – 15.30 Met bezoekers: 15.30 – 15.55</b> |
|---------------|------------------------------------------------------------------|

**Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan**

Type aanvraag: aanvraag Omgevingsvergunning

Zaaknummer gemeente: OMG-2025-1654 Datum: 27-11-2025

Behandelend ambtenaar: Frank Boon Reeds behandeld d.d.

☐ Restauratie    ☐ Wijziging    ☐ Uitbreiding    ☒ Nieuwbouw    ☐ Sloop  
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht    ☐ Gem. Monument    ☐ Rijksmonument    ☐ Anders

BSD- gezicht    Nee

Soort bouwwerk    Bedrijfsloods

Omschrijving werkzaamheden    Bouwen van een bedrijfsruimte

Adres:    Rijshout te Schelluinen

