



Rustig aan op het water

Wat is het toch mooi om in Molenlanden te wonen. Zeker in de zomer, wanneer de Giessen, de Graafstroom, de Alblas en andere wateren weer vol leven zijn. Kano's, sloepen, roeiboten en af en toe een zwemmende dorpsgenoot... Iedereen geniet van onze prachtige riviertjes. En dat willen we natuurlijk graag zo houden. De meeste watersporters weten dat rustig varen niet alleen om regels, maar ook om respect gaat.

Toch krijgen we nog regelmatig meldingen van overlast. Snel varende boten zorgen voor flinke golven, terwijl er kinderen zwemmen of mensen ontspannen in een roeiboot. Samen genieten van watersport kan alleen als iedereen zich een beetje aanpast.

In ons gebied geldt bijna overal een maximumsnelheid van 6 kilometer per uur voor gemotoriseerde vaartuigen. Dat is niet voor niets, rustig varen helpt om oevers te beschermen en vogels kunnen hierdoor rustiger broeden. Ook voor bewoners langs het water is het fijn als hun steigers niet steeds op en neer gaan en ze ongestoord van hun tuin kunnen genieten. Door te snel varen ontstaan gevaarlijke situaties, vooral suppers, kanoërs en zwemmers kunnen moeite krijgen met de golven. Door rekening met elkaar te houden, zorgen we samen voor prettige en veilige riviertjes.

Langs de riviertjes hebben inwoners en dorpsberaden spandoeken opgehangen met de vriendelijke boodschap: 'Rustig aan en geniet!' Gemeente en handhavers letten deze zomer extra op snelheid en op varen in de late uren. Er staan stevige boetes op overtredingen, maar het mooiste is als iedereen zelf de verantwoordelijkheid neemt om het samen leuk te houden.

Natuurlijk staan de beste stuurlieders aan wal, maar het echte verschil wordt op het water gemaakt. Dus als u deze zomer het water op gaat, lees en glimlach om de borden, denk aan de natuur en vooral aan elkaar. Geniet, vaar kalm en houd het samen gezellig!



Start werkzaamheden opvanglocatie Peursumseweg Giessenburg

Begin 2025 stemde de gemeenteraad van Molenlanden in om financiën beschikbaar te stellen voor de nieuwe opvanglocatie aan de Peursumseweg in Giessenburg. Maandag 16 juni starten de werkzaamheden om de locatie bouw- en woonklaar te maken. Op de locatie komen einde van de zomer 75 Oekraïense vluchtelingen te wonen. Zij worden allen al enige tijd in Molenlanden opgevangen en hebben hier een zelfstandig leven opgebouwd.

Werkzaamheden

De werkzaamheden, die vanaf 16 juni tot ongeveer eind september plaatsvinden, zijn nodig om de ondergrond bouwklaar te maken en riool, nutsvoorzieningen en bestrating aan te leggen. Bouwverkeer wordt omgeleid langs de Vierendeelweg om hinder voor omwonenden zoveel mogelijk te voorkomen. Met de directe omgeving is de gemeente al enige tijd in gesprek over de komst van de opvanglocatie. Zij zijn onlangs schriftelijk geïnformeerd over de start van de werkzaamheden en mogelijke hinder.

Opvanglocatie

De opvanglocatie in Giessenburg zal straks bestaan uit 24 woonunits waar de 75 Oekraïense vluchtelingen voor maximaal 10 jaar worden opgevangen. Deze mensen komen deels vanuit de bestaande gemeentelijke opvanglocatie in Groot-Amers en Waal en deels vanuit de particuliere opvang. Zij hebben in de afgelopen jaren allemaal een zelfstandig leven in Molenlanden opgebouwd.

Meer informatie

Bij vragen over de opvanglocatie of de werkzaamheden kunnen bewoners een bericht sturen naar opvang@jouwgemeente.nl.



Impressie nieuwe opvanglocatie Giessenburg (Van Es Architecten)

Gemeenteraad

Op donderdag 19 juni vergadert de gemeenteraad van Molenlanden in de raadzaal van De Spil in Bleskensgraaf. De raadsvergadering begint om 19.30 uur. Inwoners zijn van harte welkom. Uw auto kunt u parkeren aan de achterzijde van De Spil (Melkwegplein 1). U kunt de vergadering ook digitaal volgen of achteraf terugluisteren. Een link hiervoor vindt u in de agenda van de raadsvergadering op de website raad.molenlanden.nl.

Agenda raadsvergadering 19 juni, 19.30 uur

- Benoeming burgerlid Progressief Molenlanden
- Mededelingen/vragenhalfuur (voor actuele en urgente vragen van raadsleden)

Hamerstukken

- Abbekesdoel 22a – nieuwe bedrijfsloods
- Abbekesdoel 22a – ontwikkeling terrein 'Steege Hout', Abbekesdoel 22 van bedrijfswoning naar woning
- Jaarstukken 2024, begroting 2026 en meerjarenraming 2027-2029 Gemeenschappelijke Regeling Waardlanden
- Vaststelling 8e wijziging Gemeenschappelijke Regeling Dienst Gezondheid & Jeugd
- Jaarstukken 2024 en Begroting 2026 Gemeenschappelijke Regeling Dienst Gezondheid & Jeugd
- Voorbereidingsbesluit met voorbeschermingsregels voor bodemkwaliteit
- Benoeming klachtbehandelaar
- Aanstellen accountant controle jaarrekeningen 2025-2027

Besprekingsstukken

- Financiële stukken 2024/2026 Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio Zuid-Holland zuid
- Zienswijze jaarstukken Gemeenschappelijke Regeling Avres 2024-2026
- Aankoop gronden

Heeft u vragen?

U kunt voor vragen bellen met de griffie via **088 75 15 000**.

Kijkt u voor meer informatie over o.a. het vergadermodel van de raad op de website www.molenlanden.nl/gemeenteraad onder het kopje 'Vraagbaak'.

Inrijverbod Achthoven (Lexmond-Ameide) binnenkort weer van kracht

De inrijverboden tussen Vianen en de A27 zijn bijna een jaar geleden ingegaan. Van maandag tot en met vrijdag tussen 15.00 uur en 19.00 uur geldt op een aantal locaties rondom Lexmond A27 een inrijverbod (geslotenverklaring). De aanpak bestaat uit meerdere camera's met kentekenherkenning en een ontheffingsregeling.

Er was bezwaar tegen de maatregel bij Achthoven. Daarom werd de handhaving tijdelijk aangepast. De rechter heeft nu uitspraak gedaan en de gemeente Vijfheerenlanden heeft gelijk gekregen. Het inrijverbod op Achthoven gaat op maandag 14 juli weer gelden.

Vanaf 16 juni staan er tijdelijke gele waarschuwborden langs de weg om het inrijverbod aan te kondigen.

Meer informatie over het aanvragen van een ontheffing en over de inrijverboden staat op de site van onze buurgemeente: www.vijfheerenlanden.nl/inrijverboden



Gratis advies en begeleiding bij energiebesparing voor MKB bedrijven

Wil je als MKB bedrijf (meer) energie besparen, maar weet je niet goed hoe je dit het beste aan kunt pakken? De Provincie Zuid-Holland biedt hiervoor kosteloos een advies en begeleidingstraject aan voor kleine MKB bedrijven. Het traject bestaat uit een energieadvies op maat en begeleiding bij de voorbereiding en uitvoering van de maatregelen, zoals bijvoorbeeld het aanvragen en vergelijken van offertes.

Dit aanbod is beschikbaar voor MKB bedrijven met maximaal 50 fte werknemers en een omzet van maximaal € 10 mln. Het aanbod is beschikbaar voor zowel huurders als verhuurders. Het aanbod is niet voor ZZP-ers, agrarische bedrijven of bedrijven op een bedrijventerrein (met uitzondering van bedrijfsverzamelgebouwen). Meer informatie is te vinden via de QR-code. Mail met vragen aan ontzorgingsprogrammamkb@pzh.nl



Vraag het de Energiecoach

De zomer staat weer voor de deur, en dat betekent: lange dagen, zwoele avonden... en warme huizen. Gelukkig kun je veel doen om de hitte buiten de deur te houden. De Energiecoach geeft tips.

1. Houd de zon buiten

De beste manier om uw huis koel te houden, is voorkomen dat de zon naar binnen schijnt. Zonlicht dat op de ramen valt, warmt uw woning snel op. Heeft u zonwering aan de buitenkant, zoals screens, (rol)luiken of een zonnescerm? Gebruik deze dan zoveel mogelijk. Geen zonwering? Ook een parasol, schaduwdoek of zelfs een licht laken voor het raam werkt verrassend goed. Sluit overdag ook uw gordijnen of vitrages: hoe minder zonlicht binnenvalt, hoe koeler het blijft.

2. Koel slim met buitenlucht

Zet 's avonds laat, 's nachts of vroeg in de ochtend uw ramen en deuren tegen elkaar open. Zo stroomt er koelere lucht naar binnen. Doe dit alleen als het buiten daadwerkelijk is afgekoeld, anders werkt het juist averechts.

3. Kies voor de ventilator

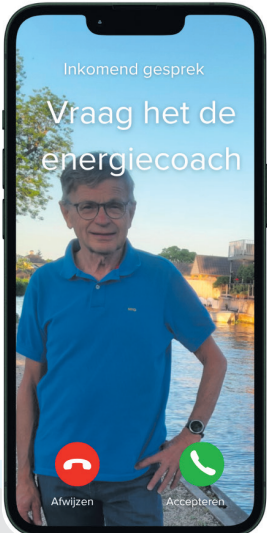
Een ventilator koelt de lucht niet, maar laat die circuleren. Daardoor kunt u uw lichaamswarmte beter kwijt en voelt het aangenamer aan. Een airco daarentegen verbruikt veel stroom en zorgt ervoor dat uw lichaam minder goed went aan warmere temperaturen. Gebruik deze daarom liever niet, zeker als u duurzaam en energiezuinig wilt wonen.

4. Schakel warmtebronnen uit

Veel elektrische apparaten worden warm als ze aanstaan. Denk aan uw televisie, oven, airfryer, stereo-installatie, wifibox en zelfs gloeilampen. Die warmte blijft in huis hangen. Loop eens een rondje door uw woning en voel (voorzichtig!) welke apparaten warmte afgeven. Zet ze uit als u ze niet gebruikt, of beperk het gebruik zoveel mogelijk. Zo blijft uw huis koeler – en uw energierekening ook.

Ook een vraag voor de energiecoach?

Heeft u een vraag voor de energiecoach? Stuur een e-mail naar: duurzaam.molenlanden@jouwgemeente.nl onder vermelding van: Vraag het de Energiecoach. Zelf een gratis energiecoach aanvragen? Kijk voor meer informatie op: <https://duurzaam.molenlanden.nl/energiecoach-0> of scan de QR-code



Bouwadviescommissie Molenlanden

Voor onafhankelijk en deskundig advies op het gebied van toegankelijkheid in Molenlanden

Wij zoeken nieuwe leden voor de Bouwadviescommissie

Wie zijn wij en wat doen wij?

- Wij zijn een onafhankelijke commissie van vrijwilligers, die bestaat uit ervaringsdeskundigen en mensen met verstand van bouwen.
- Wij geven gevraagd en ongevraagd advies over de toegankelijkheid van openbare gebouwen, de openbare ruimte, nieuwbouw- en verbouwprojecten voor mensen met een beperking in Molenlanden.
- Daarnaast zijn wij betrokken bij beleidsontwikkelingen, de uitvoering van het VN-verdrag Handicap en de Inclusieagenda Molenlanden 2022-2024.
- Wij adviseren onder andere het college van burgemeester en wethouders, woningcorporaties, sportverenigingen, winkeliersverenigingen, banken en de horeca.
- Ons doel is een toegankelijk Molenlanden voor iedereen, ongeacht of je wel of geen beperking hebt.

Wie zoeken wij?

- U bent geïnteresseerd in en/of voelt u betrokken bij ons werkveld.
- U bent deskundig op het gebied van toegankelijkheid door eigen ervaring of (vrijwilligers-)werk of u bent bereid dit te ontwikkelen.
- U kunt verschillende belangen afwegen en bent bereid mee te denken over compromissen en te zoeken naar consensus.
- U woont in de gemeente Molenlanden.

Wat bieden wij u?

Een boeiende vrijwilligersfunctie samen met andere enthousiaste vrijwilligers.

Meer informatie

Voelt u zich aangesproken? Wilt u meer informatie? Wilt u een keer bij een vergadering aansluiten? Neemt u dan contact op met de voorzitter van de Bouwadviescommissie: Magda Heijboer. Haar telefoonnummer is: **06 22 99 79 35**.

Reageren?

Stuur uw CV naar de voorzitter van de Bouwadviescommissie Magda Heijboer. Adres: Van Assendelftstraat 4 2977 AJ, Goudriaan. Mail: mwr.heijboer@gmail.com.

Aandacht voor ouderenmishandeling

Let op signalen – ook in uw omgeving

Op 15 juni is het de Internationale Dag tegen Ouderenmishandeling. Jaarlijks worden zo'n 170.000 ouderen in Nederland mishandeld. Het gaat bijvoorbeeld om lichamelijk geweld, financiële uitbuiting of psychisch misbruik. Dit gebeurt vaak in huiselijke kring, soms zelfs door mensen die dichtbij staan zoals een partner, familielid of verzorger.

Wat kunt u doen bij zorgen?

- Let op signalen: blauwe plekken, angstig gedrag of spullen die verdwijnen.
- Praat erover: met de oudere, een bekende of verzorger.
- Maak het bespreekbaar: soms is een eenvoudig gesprek al genoeg.
- Vraag advies: bel anoniem met Veilig Thuis via **0800 2000** of chat via www.veiligthuiszuidhollandzuid.nl.
- Vraag advies bij de gemeente: onze aandachtsfunctionarissen ouderenmishandeling denken graag met u mee, ook anoniem.

Meer weten?

Ga voor meer informatie naar www.ikvermoedhuiselijkgeweld.nl. Heeft u vragen of wilt u advies? Neem dan contact op met: Wilma van der Hout via wilma.vanderhout@sociaal.molenlanden.nl of 06 211 300 31 of Lia van Luik via lia.vanluik@jouwgemeente.nl of 06 467 364 97.



Denkt u ook mee over asielopvang in Molenlanden?



Uw mening en ideeën zijn van belang! U bent van harte welkom tijdens één van de bijeenkomsten op 25, 26 of 30 juni of 3 juli.

Aanmelden en meer informatie vindt u op www.molenlanden.nl/opvang-vluchtelingen

Molenlanden



Energiefixers helpen al honderden inwoners in Molenlanden besparen

De energiefixers zijn volop aan het werk in Molenlanden. Ze zijn al bij honderden mensen thuis geweest. Met simpele maatregelen en handige tips helpen zij inwoners energie én geld besparen. Denk aan het aanbrengen van tochtstrips, het plaatsen van ledlampen of radiatorfolie. Ook geven ze advies over hoe je minder energie kunt gebruiken.

Een bewoner uit Groot-Ammers vertelt: “Ik wist niet dat kleine aanpassingen zo’n verschil konden maken.” Ook andere bewoners zijn blij met de hulp: “We gingen net aan de koffie toen de energiefixer ineens voor de deur stond. Vijf 5 minuten later stond hij al op de keukentrap om onze oude gloeilampen te vervangen door nieuwe LED-lampen.”
“In één woord: fantastisch! Zelden zo vriendelijk en behulpzaam geholpen.”
Ik had weinig tijd, maar toch kreeg ik veel goede tips. Ik was blij verrast.”

De hulp is gratis. Ook de materialen worden gratis geplaatst. Zo wordt besparen makkelijk. Dat is goed voor je portemonnee én voor het klimaat.

Wethouder Jan Lock (Energie en Buiten): “We willen dat iedereen in Molenlanden er warm bij zit. Met de energiefixers helpen we juist mensen die dat het hardst nodig hebben. Samen maken we energie besparen voor iedereen mogelijk.”

Energiefixers komen naar Noordeloos en Nieuwpoort

Goed nieuws! Woon je in Noordeloos of Nieuwpoort? Dan kun je binnenkort een energiefixer aan de deur verwachten. Hiermee ronden we de succesvolle actie van de energiefixers in de regio af.

Wil je een afspraak maken? Gebruik de brief die je in de bus hebt gekregen. Meer weten over het bezoek van een energiefixer? Scan hier de QR-code



Samen maken we Molenlanden een stuk energiezuiniger!



Bekendmakingen

Hieronder staat een verkorte weergave van de gemeentelijke bekendmakingen. De officiële bekendmakingen van de gemeente Molenlanden en informatie over eventuele mogelijkheden voor bezwaar/beroep vindt u op www.overheid.nl > berichten over uw buurt.
U kunt ook contact opnemen via **088 75 15 000**.

Berichten over uw Buurt

Wilt u op de hoogte blijven van de bekendmakingen bij u in de buurt? Meld u dan aan voor de e-mailservice ‘Berichten over uw buurt’ via www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt
Als uw e-mail adres bekend is via MijnOverheid dan ontvangt u deze e-mailberichten automatisch.

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING		
Locatie	Omschrijving	Datum verzonden
Peursumseweg 125 te Giessenburg	het plaatsen van een tijdelijke stacaravan voor de duur van maximaal 2 jaar	04-06-2025
A 131 te Ottoland	plaatsen van een small house	04-06-2025
Oosteinde 34 te Wijngaarden	bouwen van een garage	04-06-2025
Heulenslag 25 te Bleskensgraaf ca	plaatsen en bewonen van een tijdelijke woonunit voor een periode van 2 jaar	04-06-2025
Molenstraat 157 te Kinderdijk	realiseren van een aanbouw aan de zijgevel van de woning	05-06-2025
Waterlelie 2 te Nieuw-Lekkerland	plaatsen van een dakkapel op de achtergevel	05-06-2025

Dankzij een idee van de kinderraad!

SPORT MIDDAG

Kom jij ook?

Voor kinderen van 10-12 jaar

vol=vol

Doe mee aan onze sportmiddag op:

• 25 juni 2025 14:00 in Groot-Ammers

• 2 juli 2025 14:00 in Giessenburg

Maak kennis met de sporten rugby, Freerunnen en schermen!

Meld je aan door te mailen naar kinderraad@jouwgemeente.nl

Voor meer informatie:

www.molenlanden.nl/kinderraad

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING UITGEBREIDE PROCEDURE		
Locatie	Omschrijving	
Oosteinde 46 te Oud-Alblas	bouwen van een klassiek herenhuis	

GEWEIGERDE OMGEVINGSVERGUNNING REGULIERE PROCEDURE		
Locatie	Omschrijving	Datum verzonden
Middenpolderweg 25 te Streefkerk	plaatsen van een tijdelijke woning gedurende de bouw van een tweede bedrijfswoning	04-06-2025

KENNISGEVING ONTWERPBESCHIKKING WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT UITGEBREIDE PROCEDURE		
Locatie	Omschrijving	Datum terinzagelegging
nabij Heiweg 3 (Perceel D 343) te Oud-Alblas	realiseren van een kleinschalige windturbine	10-06-2025

KENNISGEVING VERORDENING			
Bestuursorgaan	Omschrijving	Datum vaststelling	Datum inwerkingtreding
Gemeenteraad	Verordening tot wijziging van de Legesverordening Molenlanden 2025	20-05-2025	11-06-2025

KENNISGEVING VOORNEMEN VERKOOP/VERHUUR		
Locatie	Omschrijving	Datum publicatie
J.A. van Vurenstraat 16 te Noordeloos	Voornemen tot verkoop gemeentelijk perceel	10-06-2025

Op social media zijn we ook te vinden: