

Agenda vergadering gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Datum | : | 16-05-2024 |
| Aanvang | : | 14:00 |
| Locatie | : | Teams |
| Samenstelling | : | -De heer ing. Piet den Hertog als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;  - De Heer Emile Brouwer als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit; |
|  |  | -De Jeroen van Schaik als ambtelijke vertegenwoordiger. |

**Verzoek aan de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden**

**Plan 3 Bespreken: 14:55 – 15:10**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| **Aanvraag** **omgevingsvergunning** | | | | | | | | |
| Hoofdzaak gemeente: | OMG/2024/0039 | | | Datum: | | 16-05-2024 | | | | |
| Behandelend ambtenaar: | Obadah Syed | | | Reeds behandeld d.d. | | 04-04-2024 | | | | | |
| **Restauratie** | **Wijziging** | | **Uitbreiding**  **Nieuwbouw** | | | **Sloop** | |
| **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | | **Gem. Monument** | | | **Rijksmonument** | | **Anders** | | |
| BSD- gezicht | Noordeloos | | | | | | | | | | |
| Soort bouwwerk | Woning | | | | | | | | | | |
| Omschrijving  werkzaamheden | Interne verbouwing waarbij de wanden worden geïsoleerd. Scheidingswanden worden verplaatst. | | | | | | | | | | |
| Adres: | Noordzijde 53 te Noordeloos | | |  | |  | | | | |

**Plan 4 Bespreken: 15:10 – 15:25**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| **Aanvraag** **omgevingsvergunning** | | | | | | | | |
| Hoofdzaak gemeente: | 1199407 | | | Datum: | | 16 mei 2024 | | | | |
| Behandelend ambtenaar: | Wai Cheun Man | | | Reeds behandeld d.d. | | 25 januari 2024 | | | | | |
| **Restauratie** | **Wijziging** | | **Uitbreiding**  **Nieuwbouw** | | | **Sloop** | |
| **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | | **Gem. Monument** | | | **Rijksmonument** | | **Anders** | | |
| BSD- gezicht | Noordeloos | | | | | | | | | | |
| Soort bouwwerk | Woning | | | | | | | | | | |
| Omschrijving  werkzaamheden | Onderhouden van de ramen | | | | | | | | | | |
| Adres: | Noordzijde 67 te Noordeloos | | |  | |  | | | | |

**Plan 5 Bespreken: 15:25 – 15:35**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| **Aanvraag** **omgevingsvergunning** | | | | | | | | |
| Hoofdzaak gemeente: | OMG / 2024 / 0202 | | | Datum: | | 16 mei 2024 | | | | |
| Behandelend ambtenaar: | Obadah Syed | | | Reeds behandeld d.d. | | - | | | | | |
| **Restauratie** | **Wijziging** | | **Uitbreiding**  **Nieuwbouw** | | | **Sloop** | |
| **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | | **Gem. Monument** | | | **Rijksmonument** | | **Anders** | | |
| BSD- gezicht | Nieuwpoort | | | | | | | | | | |
| Soort bouwwerk | Bijgebouw die reeds is vergunt. Het bijgebouw waarop de zonnepanelen komen is geen monument. | | | | | | | | | | |
| Omschrijving  werkzaamheden | Het plaatsen van zonnepanelen op het bijgebouw. | | | | | | | | | | |
| Adres: | Singel 7 te Nieuwpoort | | |  | |  | | | | |

**Plan 6 Bespreken: 15:35 – 15:55**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| Aanvraag | | | | | | | | | |
| Hoofdzaak gemeente: | OMG-2024-0281 | | | Datum: | | 16 mei 2024 | | | | | |
| Behandelend ambtenaar: | Yvon Speksnijder | | | Reeds behandeld d.d. | | N.v.t. | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| **Restauratie** | **Wijziging** | | **Uitbreiding**  **Nieuwbouw** | | | **Sloop** | | |
| **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | | **Gem. Monument** | | | **Rijksmonument** | | | **Anders** | | |
| BSD- gezicht | N.v.t. | | | | | | | | | | | | |
| Soort bouwwerk | Gemeentelijk monument | | | | | | | | | | | | |
| Omschrijving  werkzaamheden | Herstel van fundatie (zettingen muren opvangen met nieuwe paalfundatie) | | | | | | | | | | | | |
| Adres: | Oosteinde 37 Oud-Alblas | | |  | | |  | | | | |

**Plan 7 Bespreken: 15:55 – 16:10**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| **Aanvraag Omgevingsvergunning** | | | | | | | | | |
| Hoofdzaak gemeente: | OMG/2024/0312 | | | Datum: | | 16 mei 2024 | | | | | |
| Behandelend ambtenaar: | Yvon Speksnijder | | | Reeds behandeld d.d. | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| **Restauratie** | **Wijziging** | | **Uitbreiding**  **Nieuwbouw** | | | **Sloop** | | |
| **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | | **Gem. Monument** | | | **Rijksmonument** | | | **Anders** | | |
| BSD- gezicht | n.v.t. | | | | | | | | | | | | |
| Soort bouwwerk | Bijgebouw bij gemeentelijk monument, | | | | | | | | | | | | |
| Omschrijving  werkzaamheden | 2 x 20 zonnepanelen leggen op twee dakvlakken van zadeldak paardenschuur op achtererf | | | | | | | | | | | | |
| Adres: | Oudkerkseweg 38 te Giesseburg | | |  | | |  | | | | |