

Agenda vergadering gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Datum  | :  | 4 april 2024 |
| Aanvang  | :  | 14:00 |
| Locatie  | :  | teams en op locatie Hoornaar |
| Samenstelling  | :  | -De heer ing. Piet den Hertog als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit; - De Heer Emile Brouwer als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;  |
|   |   | -De Jeroen van Schaik als ambtelijke vertegenwoordiger.  |

**Verzoek aan de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden**

**Plan 2 Voor bespreken: 14:30 – 14:40 Bespreken: 14:40 – 15:10**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** |
|  |
| **Aanvraag Omgevingsvergunning** |
| Hoofdzaak gemeente: | OMG/2024/0188 | Datum: | 4 april 2024 (aanvraag 5-3-24) |
| Behandelend ambtenaar: | Yvon Speksnijder | Reeds behandeld d.d. |  |
|  |
| [ ]   **Restauratie** | [ ]  **Wijziging** | [ ]  **Uitbreiding** **[ ]**  **Nieuwbouw** | **[x]**  **Sloop** |
| **[ ]  Beschermd stads-/dorpsgezicht** | **[x]  Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | [ ]  **Anders** |
| BSD- gezicht | n.v.t. |
| Soort bouwwerk | Gemeentelijk monument, gedeelde boerderij met twee woningen (achterhuis afgebrand)  |
| Omschrijving werkzaamheden | Sloop gemeentelijk monument (achterhuis, nr. 39)/ werkz. nr. 40, herstel brandmuur, stabiliteit! |
| Adres: | Lage Giessen 39-40 te Hoornaar |  |  |

**Plan 3 Bespreken: 15:10 – 15:30**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** |
|  |
| **Aanvraag Omgevingsvergunning** |
| Hoofdzaak gemeente: | 1197519 | Datum: | 4-4-2024 (11-12-23) |
| Behandelend ambtenaar: | Yvon Speksnijder | Reeds behandeld d.d. | 25-1-2024 |
|  |
| [ ]   **Restauratie** | **[x]**  **Wijziging** | [ ]  **Uitbreiding** [ ]  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| [ ]  **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | [ ]  **Gem. Monument**  | **[x]  Rijksmonument** | [ ]  **Anders** |
| BSD- gezicht | n.v.t. |
| Soort bouwwerk | molen |
| Omschrijving werkzaamheden | Aanbouw van ‘klompenhok’ van 4,5 m2, 2 meter hoog bij ingangsdeur |
| Adres: | Molenkade 5 te Groot-Ammers |  |  |

**Plan 4 Voor bespreken: 15:30 – 15:40 Bespreken: 15:40 – 16:00**

|  |
| --- |
| Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan |
|  |
|  |
| **Aanvraag omgevingsvergunning**  |
| Hoofdzaak gemeente: | 1182672 | Datum: | 4 april 2024 |
| Behandelend ambtenaar: | Javier Simons  | Reeds behandeld d.d. | Niet van toepassing |
|  |
| [ ]  Restauratie | [ ]  Wijziging | [ ]  Uitbreiding [ ]  Nieuwbouw | [ ]  Sloop |
| [x]  Beschermd stads-/dorpsgezicht | [ ]  Gem. Monument  | [ ]  Rijksmonument | [ ]  **Anders** |
| BSD- gezicht | Niet van toepassing |
| Soort bouwwerk | Schuur  |
| Omschrijving werkzaamheden | Plaatsen van een schuur |
| Adres: | Nieuwpoortseweg 2 te Nieuwpoort |  |  |

**Plan 5 Bespreken: 16:00 – 16:20**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan** |
|  |
| **Aanvraag omgevingsvergunning**  |
| Hoofdzaak gemeente: | OMG/2024/0215 | Datum: | 4 April 2024 |
| Behandelend ambtenaar: | Amal Azaroual  | Reeds behandeld d.d. |  |
| [ ]   **Restauratie** | **[ ]**  **Wijziging** | **[ ]**  **Uitbreiding** [ ]  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| **[x]  Beschermd stads-/dorpsgezicht** | **[ ]  Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | **[ ]  Anders** |
| BSD- gezicht | Nieuwpoort |
| Soort bouwwerk | Schuur |
| Omschrijving werkzaamheden | Legaliseren van zonnepanelen op het dak van de schuur |
| Adres: | Singel 9 te Nieuwpoort |  |  |

**Plan 6 Voor Bespreken: 16:20 – 16:30 – Bespreken: 16:30 – 16:50**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** |
|  |
| **Aanvraag Omgevingsvergunning** |
| Hoofdzaak gemeente: | OMG/2024/0145 | Datum:  | 04-04-2024 (aanvr. 21-2-2024) |
| Behandelend ambtenaar: | Yvon Speksnijder | Reeds behandeld d.d. | 21-03-2024 |
|  |
| [ ]   **Restauratie** | [ ]  **Wijziging** | [ ]  **Uitbreiding [ ]**  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| [ ]  **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | **[x]  Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | [ ]  **Anders** |
| BSD- gezicht |  |
| Soort bouwwerk | Berging op zijerf van gemeentemonument  |
| Omschrijving werkzaamheden | slopen en vervangen door grotere berging – zijerf van 1 van de 3 woningen in boerderij (midden) |
| Adres: | Gijbelandsedijk 97 te Brandwijk (middenwoning) |  |  |
|  |  |  |  |

**Plan 7 Bespreken: 16:50 – 17:00**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** |
|  |
| **Aanvraag Omgevingsvergunning** |
| Hoofdzaak gemeente: | OMG/2024/0013 | Datum: | 4 april 2024 |
| Behandelend ambtenaar: | Anouk Roos | Reeds behandeld d.d. | - |
|  |
| [ ]   **Restauratie** | [ ]  **Wijziging** | **[x]**  **Uitbreiding** [ ]  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| **[x]  Beschermd stads-/dorpsgezicht** | [ ]  **Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | [ ]  **Anders** |
| BSD- gezicht | Noordeloos  |
| Soort bouwwerk | Woning |
| Omschrijving werkzaamheden | Plaatsen aanbouw en houthok |
| Adres: | Botersloot 44 te Noordeloos |  |  |

**Plan 8 Bespreken: 17:00 – 17:15**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan** |
|  |
| **Aanvraag** **omgevingsvergunning**  |
| Hoofdzaak gemeente: | OMG/2024/0039 | Datum: | 04-04-2024 |
| Behandelend ambtenaar: | Obadah Syed | Reeds behandeld d.d. | n.v.t. |
| [ ]   **Restauratie** | **[ ]**  **Wijziging** | **[ ]**  **Uitbreiding** [ ]  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| **[x]  Beschermd stads-/dorpsgezicht** | **[ ]  Gem. Monument**  | **[x]  Rijksmonument** | **[ ]  Anders** |
| BSD- gezicht | Noordeloos |
| Soort bouwwerk | Woning |
| Omschrijving werkzaamheden | Interne verbouwing waarbij de wanden worden geïsoleerd. Scheidingswanden worden verplaatst.  |
| Adres: | Noordzijde 53 te Noordeloos | Monumentennummer: | 30646 |

**Plan 9 Bespreken: 17:15 – 17:35**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** |
|  |
| **Aanvraag Omgevingsvergunning** |
| Hoofdzaak gemeente:  | OMG/2024/0051 | Datum: | 4-4-2024 |
| Behandelend ambtenaar: | Yvon Speksnijder | Reeds behandeld d.d. | 21-3-2024 |
|  |
| [ ]   **Restauratie** | [ ]  **Wijziging** | [ ]  **Uitbreiding [ ]**  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| **[x]  Beschermd stads-/dorpsgezicht** | **[ ]  Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | [ ]  **Anders** |
| BSD- gezicht | Noordeloos |
| Soort bouwwerk | Zonnepanelen  |
| Omschrijving werkzaamheden |  8 st. panelen op kosterswoning (nr. 2), kerkgebouw is akkoord bevonden |
| Adres: | Noordzijde 2 te Noordeloos | : |  |