

Aan de inwoners en ondernemers van Waal

**Datum:** 12 april 2024  
**Zaaknummer:** 1209465  
**Onderwerp:** Opvanglocatie Oekraïners Lekdijk 73A

Beste inwoner en/of ondernemer van Waal,

De voorbereidingen voor de toekomstige tijdelijke opvanglocatie voor Oekraïense vluchtelingen aan de Lekdijk 73A in Waal zijn in volle gang.

Op 8 februari heeft u voor de laatste keer een brief van ons ontvangen. Daarin heeft u meer kunnen lezen over het plan. We informeerden u over het gesprek in het college en de uitkomsten daarvan. Daarnaast gaven we informatie over de onderzoeken, vergunningen en het omgevingsoverleg. Ondertussen is met de werkzaamheden gestart. In deze brief kunt u actuele informatie lezen.

### **De realisatie duurt langer dan verwacht**

U heeft ongetwijfeld gemerkt, dat er flink wordt gewerkt om de loods en buitenruimte geschikt te maken voor bewoning. Dit neemt meer tijd in beslag dan we u eerder lieten weten. De opvang is nu, in plaats van 15 april, eind mei deels geschikt voor bewoning. Er zat veel druk op het project omdat een groep Oekraïense vluchtelingen vanaf die datum geen onderdak meer zou hebben. Gelukkig kunnen zij nu iets langer op de huidige plek blijven.

Als de opvang eenmaal gereed is organiseren we nog een inloopmoment. U kunt dan een kijkje nemen in de opvanglocatie. Zo kunt u zien hoe de locatie is ingericht om de vluchtelingen onderdak te bieden. Uiteraard kunt u ook vragen stellen aan de aanwezige medewerkers. De toekomstige locatiemanager, Frank, stuurt u hierover later een uitnodiging.

### **Onderzoeken en vergunningen**

Afgelopen periode zijn er veel onderzoeken uitgevoerd. Vrijwel alle onderzoeken zijn nu afgerond. In elke fase van het traject is contact geweest met de afdeling vergunningen om ervoor te zorgen dat we toewerken naar een situatie waar we voldoen aan alle regels vanuit de tijdelijke vergunning.

### **Omgevingsoverleg**

In de vorige brief heeft u kunnen lezen over het omgevingsoverleg. Het omgevingsoverleg komt nu ongeveer één keer in de drie weken bij elkaar. U kunt de notulen op de website van gemeente Molenlanden teruglezen.

In het omgevingsoverleg bespreken we op dit moment vaak zaken over de realisatie en de bouw. Hier is bijvoorbeeld de positie van de buitenunits besproken en het type en de positie van de schuttingen. Als de realisatie is afgerond, zal het omgevingsoverleg ook stil staan bij de manier waarop de locatie wordt beheerd. En bespreken we hoe er voor integratie gezorgd kan worden. Ook zorgen en het voorkomen van overlast staan op de agenda.

U kunt zich blijven aanmelden voor het omgevingsoverleg. Dit kan via onderstaand e-mailadres.

### **Nieuw telefoonnummer aannemersbedrijf De Maatschap**

Voor de realisatie van de opvanglocatie werkt de gemeente samen met aannemersbedrijf De Maatschap. Zij werken met een nieuw telefoonnummer is dat is: 06 10 15 12 22. Mocht u overdag overlast ervaren, zoals parkeren of geluidsoverlast, dan kunt u aan dit nummer een bericht sturen. Daarnaast kunt u ook altijd de gemeente bellen.

### **Hoe we omgaan met klachten**

Een bouwtraject gaat niet onopgemerkt voorbij en zorgt op momenten ook voor hinder. Wij willen hierover graag met u in contact blijven. Als er klachten binnenkomen dan hebben wij dezelfde dag contact met de aannemer, die zorgen voor de afstemming met hun onderaannemers. Omdat er veel verschillende mensen komen kijken bij zo'n project kan het zijn dat sommige punten vaker terugkomen. Wij proberen hier continue op te blijven letten.

### **Vragen of opmerkingen**

Op onze website [www.molenlanden.nl/gemeentelijke-opvang-oekrainers](http://www.molenlanden.nl/gemeentelijke-opvang-oekrainers) verzamelen we informatie over de opvang voor Oekraïense vluchtelingen. Daar staan ook de brieven die we eerder aan u stuurden.

Heeft u in de tussentijd nog vragen of opmerkingen? Deze kunt u mailen naar: [crisisnoodopvang@jouwgemeente.nl](mailto:crisisnoodopvang@jouwgemeente.nl). U kunt ook bellen naar de gemeente 088-7515000. Vraag hierbij naar Frank Chapel.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Molenlanden,  
de secretaris, de burgemeester,

Leon Anink

Theo Segers