

## Agenda vergadering gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

Datum : 25 januari 2024  
 Aanvang : 09:00  
 Locatie : Teams  
 Samenstelling : -De heer ing. Piet den Hertog als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;  
 - De Heer Emilie Brouwer als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;  
 -De Jeroen van Schaik als ambtelijke vertegenwoordiger.

### Verzoek aan de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

#### Plan 1 Voor bespreken: 09:00 – 09:10 – Met bezoekers 09:10 – 09:25

##### Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

##### Aanvraag Omgevingsvergunning

Hoofdzaak gemeente: 1197479 Datum: 25 januari 2024

Behandelend ambtenaar: Javier Simons Reeds behandeld d.d. -

Restauratie  Wijziging  Uitbreiding  Nieuwbouw  Sloop  
 Beschermd stads-/dorpsgezicht  Gem. Monument  Rijksmonument  Anders

BSD- gezicht Niet van toepassing

Soort bouwwerk Bouwen van een carport

Omschrijving werkzaamheden Bouwen van een carport op een terrein aan de achterzijde van het monumentale pand

Adres: Schotdeuren 46 te Arkel

#### Plan 2 Voor bespreken: 09:25 – 09:35 – Met bezoekers 09:35 – 09:55

##### Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

##### Aanvraag Omgevingsvergunning

Hoofdzaak gemeente: 1197519 Datum: 11-12-2023

Behandelend ambtenaar: Yvon Speksnijder Reeds behandeld d.d. -

Restauratie  Wijziging  Uitbreiding  Nieuwbouw  Sloop  
 Beschermd stads-/dorpsgezicht  Gem. Monument  Rijksmonument  Anders

BSD- gezicht n.v.t.

Soort bouwwerk molen

Omschrijving  
werkzaamheden

Aanbouw van 'klompenhok' van 4,5 m2, 2 meter hoog bij ingang deur

Adres:

Molenkade 5 te Groot - Ammers

**Plan 3 Bespreken: 09:55 – 10:25**

**Erfgoedadvies/Welstandsadvies uit te brengen over onder vermeld plan**

**Aanvraag omgevingsvergunning**

Hoofdzaak gemeente: 1183915 Datum: 25 januari 2024

Behandelend ambtenaar: Dieterjan van der Horst Reeds behandeld d.d. -

- Restauratie  Wijziging  Uitbreiding  Nieuwbouw  Sloop  
 Beschermd stads-/dorpsgezicht  Gem. Monument  Rijksmonument  Anders

BSD- gezicht Nieuwpoort

Soort bouwwerk Schuur en woning

Omschrijving  
werkzaamheden verbouwen van een schuur naar een woning

Adres: Singel 3 te Nieuwpoort

**Plan 4 Bespreken: 10:25 – 10:40**

**Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan**

**Aanvraag omgevingsvergunning**

Hoofdzaak gemeente: 1198546 Datum: 1 januari 2024

Behandelend ambtenaar: Wai Cheun Man Reeds behandeld d.d. -

- Restauratie  Wijziging  Uitbreiding  Nieuwbouw  Sloop  
 Beschermd stads-/dorpsgezicht  Gem. Monument  Rijksmonument  Anders

BSD- gezicht Nieuwpoort

Soort bouwwerk Garage deur en opslagplaats (Bijbehorende bouwwerk)

Omschrijving  
werkzaamheden vervangen van een garagedeur van een opslagplaats

Adres: Schippersweg 5 te Nieuwpoort

**Plan 5 Bespreken: 10:40 – 10:55**

**Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan**

**Aanvraag Omgevingsvergunning**

Hoofdzaak gemeente: 1198521 Datum: 19-12-2023

Behandelend ambtenaar: Yvon Speksnijder Reeds behandeld d.d. 11-1-2024

- Restauratie  Wijziging  Uitbreiding  Nieuwbouw  Sloop

**Beschermd stads-/dorpsgezicht**    **Gem. Monument**    **Rijksmonument**    **Anders**

BSD- gezicht

Soort bouwwerk

Kerktoeren, rijksmonument

Omschrijving werkzaamheden

Restauratief onderhoud en vervangen bliksemafleiding

Adres:

Kerkstraat 38 te Streefkerk

## Plan 6      Bespreken: 10:55 – 11:10

**Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan**

### Aanvraag Omgevingsvergunning

Hoofdzaak gemeente: 1198540

Datum: 19-12-2023

Behandelend ambtenaar: Yvon Speksnijder

Reeds behandeld d.d. 11 januari 2024

**Restauratie**    **Wijziging**    **Uitbreiding**    **Nieuwbouw**    **Sloop**

**Beschermd stads-/dorpsgezicht**    **Gem. Monument**    **Rijksmonument**    **Anders**

BSD- gezicht

Soort bouwwerk

kerktoren

Omschrijving werkzaamheden

Restauratief onderhoud aan daken, goten, gevels, casco, constr. bliksemafleiding

Adres:

Lekdijk 151 te Langerak

## Plan 7      Bespreken: 11:10 – 11:25

**Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan**

### Aanvraag omgevingsvergunning(legalisering)

Hoofdzaak gemeente: OMG20240005

Datum: 5-1-2024

Behandelend ambtenaar: Yvon Speksnijder

Reeds behandeld d.d. -

**Restauratie**    **Wijziging**    **Uitbreiding**    **Nieuwbouw**    **Sloop**

**Beschermd stads-/dorpsgezicht**    **Gem. Monument**    **Rijksmonument**    **Anders**

BSD- gezicht

Nieuwpoort

Soort bouwwerk

bijgebouwen

Omschrijving werkzaamheden

10 zonnepanelen zijn geplaatst zonder vergunning – nu legalisatieverzoek

Adres:

Schippersweg 10 te Nieuwpoort

**Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan**

**Aanvraag omgevingsvergunning**

Hoofdzak gemeente:      1199407      Datum:      17 januari 2024

---

Behandelend ambtenaar: Wai Cheun Man      Reeds behandeld d.d.      -

---

- Restauratie**       **Wijziging**       **Uitbreiding**       **Nieuwbouw**       **Sloop**  
 **Beschermd stads-/dorpsgezicht**       **Gem. Monument**       **Rijksmonument**       **Anders**

BSD- gezicht      Noordeloos

---

Soort bouwwerk      Woning

---

Omschrijving werkzaamheden      onderhouden van de ramen

---

Adres:      Noordzijde 67 te Noordeloos

---