

## Agenda vergadering gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

Datum : 9 februari 2023  
 Aanvang : 14:00 uur  
 Locatie : Teams  
 Samenstelling : -De heer ing. Piet den Hertog als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;  
 -De heer Maurice Moerland MA als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;  
 -De heer Kees Putters als ambtelijke vertegenwoordiger.

### Verzoek aan de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

#### Plan 1

##### Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

###### Aanvraag omgevingsvergunning

Hoofdzaak gemeente: 1162994 Datum: 9 februari 2023  
 Behandelend ambtenaar: Lilian de Jong Reeds behandeld d.d. \_\_\_\_\_  
 Restauratie       Wijziging       Uitbreiding       Nieuwbouw       Sloop  
 Beschermd stads-/dorpsgezicht       Gem. Monument       Rijksmonument       Anders  
 Soort bouwwerk: Gemeentelijk Monument boerderij  
 Omschrijving werkzaamheden: Verbouwing van bestaande schuur tot woning  
 Adres: Graafdijk-west 13 Molenaarsgraaf

#### Plan 4

##### Erfgoedadvies/Welstandsadvies uit te brengen over onder vermeld plan

###### Aanvraag omgevingsvergunning

Hoofdzaak gemeente: 1158593 Datum: 09-02-2023  
 Behandelend ambtenaar: Marissa Vugts Reeds behandeld d.d. 01-12-2022 en 12-01-2023  
 Restauratie       Wijziging       Uitbreiding       Nieuwbouw       Sloop  
 Beschermd stads-/dorpsgezicht       Gem. Monument       Rijksmonument       Anders  
 BSD: Noordeloos  
 Soort bouwwerk: Woning  
 Omschrijving werkzaamheden: Vervangen van kozijnen en herstellen gevel  
 Adres: Noordzijde 69 Noordeloos

**Plan 5****Erfgoed / Welstandsadvies uit te brengen over onder vermeld plan**Aanvraag omgevingsvergunning

Hoofdzaak gemeente: 1160711 Datum: 2-2-2023

Behandelend ambtenaar: Ilona Graauwmans Reeds behandeld d.d. 14-12-2022

- Restauratie     Wijziging     Uitbreiding     Nieuwbouw     Sloop  
 Beschermd stads-/dorpsgezicht     Gem. Monument     Rijksmonument     Anders

BSD: Noordeloos (verwijderen wat niet van toepassing is)

Soort bouwwerk: Woning

Omschrijving werkzaamheden: aanvraag voor reeds geplaatste zonnepanelen

Adres: Overslingeland 11

**Plan 7****Welstandsadvies uit te brengen over onder vermeld plan**Aanvraag omgevingsvergunning

Hoofdzaak gemeente: 1163418 Datum: 09-02-3023

Behandelend ambtenaar: Marissa Vugts Reeds behandeld d.d. --

- Restauratie     Wijziging     Uitbreiding     Nieuwbouw     Sloop  
 Beschermd stads-/dorpsgezicht     Gem. Monument     Rijksmonument     Anders

BSD: Nieuwpoort

Soort bouwwerk: Zonnepanelen

Omschrijving werkzaamheden: Plaatsen zonnepanelen op woning

Adres: Bij de Kerk 17 Nieuwpoort

**Plan 8****Welstandsadvies uit te brengen over onder vermeld plan**Aanvraag omgevingsvergunning

Hoofdzaak gemeente: 1163411 Datum: 09-02-3023

Behandelend ambtenaar: Marissa Vugts Reeds behandeld d.d. --

- Restauratie     Wijziging     Uitbreiding     Nieuwbouw     Sloop  
 Beschermd stads-/dorpsgezicht     Gem. Monument     Rijksmonument     Anders

BSD: Nieuwpoort

Soort bouwwerk: Zonnepanelen

Omschrijving werkzaamheden: Plaatsen zonnepanelen op woning en bijgebouw

Adres: Buitenhaven 25 Nieuwpoort

### Plan 9

#### Welstandsadvies uit te brengen over onder vermeld plan

##### Aanvraag omgevingsvergunning

Hoofdzaak gemeente: 1163430 Datum: 09-02-2023

Behandelend ambtenaar: Marissa Vugts Reeds behandeld d.d. --

- Restauratie       Wijziging       Uitbreiding       Nieuwbouw       Sloop  
 Beschermd stads-/dorpsgezicht       Gem. Monument       Rijksmonument       Anders

BSD Nieuwpoort

Soort bouwwerk Zonnepanelen

Omschrijving werkzaamheden Plaatsen 19 zonnepanelen op woning

Adres: Hoogstraat 30 Nieuwpoort

### Plan 9a

#### Welstandsadvies uit te brengen over onder vermeld plan

##### Aanvraag omgevingsvergunning

Hoofdzaak gemeente: 1163414 Datum: 09-02-3023

Behandelend ambtenaar: Marissa Vugts Reeds behandeld d.d. --

- Restauratie       Wijziging       Uitbreiding       Nieuwbouw       Sloop  
 Beschermd stads-/dorpsgezicht       Gem. Monument       Rijksmonument       Anders

BSD Nieuwpoort

Soort bouwwerk Zonnepanelen

Omschrijving werkzaamheden Plaatsen 20 zonnepanelen op woning

Adres: Hoogstraat 45 Nieuwpoort