

Agenda vergadering gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Datum | : | 26 januari 2023 |
| Aanvang | : | 14:00 uur |
| Locatie | : | Teams |
| Samenstelling | : | -De heer ing. Piet den Hertog als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;-De heer Maurice Moerland MA als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit; |
|  |  | -De heer Kees Putters als ambtelijke vertegenwoordiger. |

**Plan 3**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies en welstandsadvies uit te brengen over onder vermeld plan** |
| Aanvraag omgevingsvergunning  |
| Hoofdzaak gemeente: | 1160263 | Datum: | 26 januari 2023 |
| Behandelend ambtenaar: | Marissa Vugts | Reeds behandeld d.d. | n.v.t. |
|  |
| **[x]**   **Restauratie** | **[x]**  **Wijziging** | [ ]  **Uitbreiding** [ ]  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| **[x]  Beschermd stads-/dorpsgezicht** | **[x]  Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | **[ ]  Anders** |
| BSD | Beschermd Dorpsgezicht Noordeloos |
| Soort bouwwerk | Schuur  |
| Omschrijving werkzaamheden | Het vervangen asbesthoudend schuurdak door een rietenkap (zie werkomschrijving) |
| Adres: | Botersloot 4 Noordeloos | Monumentennummer: | 71 |

**Plan 4**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** |
| Aanvraag omgevingsvergunnning  |
| Hoofdzaak gemeente: | 1157875 | Datum: | 7-12-2022 |
| Behandelend ambtenaar: | Kees Putters | Reeds behandeld d.d. | 3-11 en 17-11 en 14-12 |
|  |
| [ ]   **Restauratie** | **[x]**  **Wijziging** | [ ]  **Uitbreiding** [ ]  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| [ ]  **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | **[x]  Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | [ ]  **Anders** |
| Soort bouwwerk | Woning, voormalig schoolhuis |
| Omschrijving werkzaamheden | Verduurzamen en achterstallig onderhoud, met name ramen en kozijnen verdieping |
| Adres: | Oosteinde 44 te Wijngaarden | Monumentennummer: | NVT |

**Plan 5**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** |
| Aanvraag omgevingsvergunning  |
| Hoofdzaak gemeente: | 1158753 | Datum: | 26-01-2023 |
| Behandelend ambtenaar: | Anton Duijn | Reeds behandeld d.d. | Ja, PV 1075182 (is bijgevoegd) |
|  |
| [ ]   **Restauratie** | **[x]**  **Wijziging** | [ ]  **Uitbreiding [x]**  **Nieuwbouw** | **[x]**  **Sloop** |
| [ ]  **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | **[x]  Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | [ ]  **Anders** |
| Soort bouwwerk | Gemeentelijk monument en schuur |
| Omschrijving werkzaamheden | verbouw boerderij tot 2 woningen én het bouwen van een nieuwe schuur t.v.v bestaande schuur |
| Adres: | Gijbelandsedijk 7 te Brandwijk |

**Plan 7**

|  |
| --- |
| **Welstandsadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** |
| Aanvraag omgevingsvergunning  |
| Hoofdzaak gemeente: | 1163635 | Datum: | 26-01-2023 |
| Behandelend ambtenaar: | Anton Duijn | Reeds behandeld d.d. | nee  |
|  |
| [ ]   **Restauratie** | [ ]  **Wijziging** | [ ]  **Uitbreiding** [ ]  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| **[x]  Beschermd stads-/dorpsgezicht** | [ ]  **Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | [ ]  **Anders** |
| BSD | Nieuwpoort  |
| Soort bouwwerk | Op dak bijgebouw in beschermd stadsgezicht |
| Omschrijving werkzaamheden | Plaatsen van zonnepanelen |
| Adres: | Bij de Kerk 35 te Nieuwpoort |

**Plan 8**

|  |
| --- |
| **Welstandsadvies uit te brengen over onder vermeld plan** |
| Aanvraag omgevingsvergunning  |
| Hoofdzaak gemeente: | 1163984 | Datum: | 26 januari 2023 |
| Behandelend ambtenaar: | Joël Zink | Reeds behandeld d.d. | n.v.t. |
|  |
| **[ ]**   **Restauratie** | **[x]**  **Wijziging** | [ ]  **Uitbreiding** [ ]  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| **[x]  Beschermd stads-/dorpsgezicht** | **[ ]  Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | **[ ]  Anders** |
| BSD | Beschermd Dorpsgezicht Nieuwpoort |
| Soort bouwwerk | Bijgebouw  |
| Omschrijving werkzaamheden | Het plaatsen van 20 zonnepanelen op het dak van het bijgebouw behorende bij het rijksmonument |
| Adres: | Hoogstraat 79 en 79A Nieuwpoort | Monumentennummer: | 30595 (hoofdgebouw) |