



## Lente en 11.489 Molenlanders

Onmiskenbaar, het is lente. Zoals je weet produceer ik deze schrijfseltjes - ook wel een column genoemd - op maandagmorgen vroeg. Meestal zet ik de wekker, om rond 06.30 achter de computer te gaan schrijven. Vandaag 21 maart, de eerste dag van de meteorologische lente, is de lucht strak blauw en de zon is nog niet op. Er ligt een klein beetje ijs op de autoruit en over de polder hangt een kleine laag mist. Het belooft een prachtige dag te worden: lente.

De zorgvuldig gepote gele narcissen komen uit. Er staat een bak met blauwe hyacinten voor mijn raam. Geel en blauw; een vredig beeld hier in de polder. En ik moet aan Oekraïne denken: geel en blauw. Hier vredig, zon, stilte, lente en daar, 1500 km oostelijker, mensen op de vlucht, dood en geweld, hongersnood, schuilzoekers, dreiging. Oorlog ...

Veel Molenlanders zetten zich in en steken hun handen uit de mouwen. Daar heb ik veel respect voor en ik wil hen bedanken. Ook als je geen Oekraïense vluchtelingen thuis kunt opvangen, dan nog kan je helpen. Er is genoeg te doen, doneer geld of spullen, biedt je handen aan, noem maar op. Op dit moment zoeken we - ook in Molenlanden - naar woonruimte waar Oekraïners langdurig zelfstandig kunnen wonen. Lente en 11.489 Molenlanders koos ik als titel. Wat heeft dat te betekenen? Bij de gemeenteraadsverkiezingen van vorige week zijn 23.014 stemmen uitgebracht. Hartelijk dank voor die stem! In totaal gingen 11.489 inwoners uit Molenlanden niet stemmen. Hoe komt dat? Waarom bleven ze thuis? Aan het weer heeft het niet gelegen, want het was een prachtige dag. Maar wat was dan de reden? Ik kom het graag te weten en misschien wil je daarmee helpen. Vraag het eens na in je omgeving. Begin het gesprek over nut en noodzaak van de lokale democratie. Waarom stem je wel, of stem je niet? Naar de antwoorden ben ik best nieuwsgierig.



Theo Segers, burgemeester

## Informatie over Oekraïne

Het is hartverwarmend dat al zoveel inwoners van Molenlanden zich inzetten voor opvang van of hulp aan vluchtelingen uit Oekraïne.

Heeft u vragen of zoekt u een manier om mee te helpen? Bezoek dan onze website: [www.molenlanden.nl](http://www.molenlanden.nl).

We houden hier zoveel mogelijk informatie bij en u vindt er antwoorden op de meest gestelde vragen. U vindt ook een doorverwijzing naar de site van de Veiligheidsregio die de opvang van vluchtelingen coördineert.



## Prikken in de buurt

Van 21 maart t/m 9 april

Zonder afspraak 1ste, 2de en boosterprik <sup>(vanaf 18 jaar)</sup>  
Vijf tijdelijke vaccinatieplekken



### Bent u nog niet of nog niet volledig gevaccineerd?

U kunt zonder afspraak terecht voor uw 1ste, 2de en boosterprik bij de volgende vaccinatieplekken:

Dag	Plaats	Plaats
Maandag t/m dinsdag	<b>Crabbehoeve</b> Van Karnebeekstraat 2, Dordrecht	<b>Het Carrillon</b> Raadhuisplein 1, Nieuw-Lekkerland
Woensdag t/m donderdag	<b>Wijkcentrum Xiejezo</b> Grote Beerstraat 10, Zwijndrecht	<b>PaulusKerk</b> Nassauweg 1, Dordrecht
Vrijdag	<b>Bonkelaarhuis</b> Bonkelaarplein 7, Sliedrecht	<b>PaulusKerk</b> Nassauweg 1, Dordrecht
Zaterdag	<b>Bonkelaarhuis</b> Bonkelaarplein 7, Sliedrecht	



#### Tijd

Tussen 12.00 - 18.00 uur



#### Gratis vaccinatie

De vaccinatie tegen corona is gratis



#### Kinderen

Kinderen tussen de 5 en 11 jaar kunnen alleen op afspraak terecht bij de vaste vaccinatielocaties in Gorinchem, Dordrecht en Puttershoek.



#### Meer informatie over corona

Wilt u meer informatie over de vaccinatie tegen corona? Kom dan gerust om uw vragen te stellen. U kiest zelf of u de vaccinatie wilt.



#### Legitimatie

Neem een geldig rijbewijs, paspoort of ID-kaart mee.

## Verdere versoepelingen

### Mondkapjes

Mondkapjesplicht in en rond het OV vervalt per 23 maart. Dit wordt een advies.

Het blijft verstandig om een mondkapje te dragen op plekken waar het druk is.

Mondkapjes blijven verplicht op luchthavens na security en in vliegtuigen.

### Coronatoegangsbewijs

Het tonen van het coronatoegangsbewijs-1G (Testen voor Toegang) vervalt per 23 maart op alle locaties.

In verschillende Europese landen is een QR-code nog wel nodig voor bijvoorbeeld bezoek aan horeca.

### Testen, isolatie en quarantaine

Klachten? Blijf thuis en doe een (zelf)test.

Tweemaal per week preventief zelftesten in het onderwijs vervalt.

Positief getest? Ga minimaal 5 dagen in isolatie.

In contact geweest met een besmet persoon? Er kan een quarantaine-advies gelden. Doe de quarantainecheck op [quarantainecheck.rijksoverheid.nl](http://quarantainecheck.rijksoverheid.nl).

### Thuiswerken

Het thuiswerkadvies vervalt. Hybride werken (combinatie thuis en kantoor) wordt wel gestimuleerd.

### Reizen

Per 23 maart geldt:  
Reizen vanuit een land binnen EU/Schengen: test-, herstel-, of vaccinatiebewijs vervalt. Geen inreismaatregelen\*  
Reizen vanuit een land buiten EU/Schengen:  
• Voor EU-burgers: testbewijs vervalt, geen inreismaatregelen\*  
• Voor niet-EU burgers: testbewijs vervalt, EU-inreisverbod blijft in stand (er zijn uitzonderingen).

Zelftestadvies: direct na aankomst in Nederland en op dag 5.

\* Gezondheidsverklaring voor inreizen is nog steeds van kracht.

### Adviezen om besmetting te voorkomen:



Was vaak je handen.



Hoest en nies in je elleboog.



Klachten? Blijf thuis en doe een test.



Zorg voor voldoende frisse lucht.



Haal een vaccin, booster- of herhaalprik.

Meer informatie:  
[rijksoverheid.nl/coronavirus](http://rijksoverheid.nl/coronavirus)  
of bel 0800-1351



## MOLENLANDEN BESPAART ENERGIE

Iedereen kan wat doen!

### Informatieavond inkoopactie isolatie en glas groot succes!



Gemeente Molenlanden organiseert in samenwerking met Het Regionaal Energieloket een collectieve inkoopactie voor isolatie en glas. Met de actie kunnen inwoners voordelig vloer-, bodem-, en spouwmuurisolatie inkopen en HR++ glas. Tijdens een online informatieavond op 15 maart werden woningeigenaren geïnformeerd over de voordelen van isolatie en deelname aan de actie. Eén van de voordelen is dat door de aankoop te bundelen een scherpere prijs geboden kan worden. Meer dan 150 inwoners hebben de online informatieavond gevolgd en inmiddels hebben al meer dan 260 woningeigenaren zich aangemeld voor de actie.

Door slechte isolatie ontsnapt er warmte uit de woning wat zorgt voor hogere stookkosten. Door goed te isoleren, blijft de woning warm in de winter en ook koel in de zomer. Daardoor woont u prettiger en gebruikt u minder energie. Zo kunt u tot honderden euro's per jaar op uw energierekening besparen en het klimaat helpen. Vooral bij woningen uit de jaren 1920 - 1990 valt er nog veel te winnen, daar deze woningen tijdens de bouw niet of matig zijn geïsoleerd.

#### Subsidie op woningisolatie

Vanaf 1 januari 2022 is de subsidie op isolatie aantrekkelijker gemaakt. Zo zijn de ISDE subsidiebedragen van isolatiemaatregelen verhoogd. Ook hoeft u niet meer minimaal 2 isolatiemaatregelen uit te laten voeren om in aanmerking te komen voor deze subsidie. U mag namelijk nu ook 1 isolatiemaatregel combineren met een andere maatregel, bijvoorbeeld een warmtepomp of zonneboiler.

#### Inschrijven voor de actie kan nog tot en met 31 mei 2022!

Meer informatie over de collectieve inkoopactie voor isolatie en glas vindt u op de website van het Regionaal Energieloket via [www.regionaalenergieloket.nl/acties](http://www.regionaalenergieloket.nl/acties). Daar kunt u zich ook inschrijven voor de actie, dit kan nog tot en met 31 mei 2022. De inkoopactie wordt uitgevoerd in samenwerking met lokale en erkende isolatiebedrijven.

### Zet alvast in uw agenda: '25 april Informatieavond verduurzamen Boerderijen en Monumenten'

Het verduurzamen van monumenten en woonboerderijen vraagt om zorgvuldigheid en maatwerk. Welke maatregelen zijn het beste voor het pand, wat is wel en niet toegestaan, welke stappen kun je het beste nemen en welke financiële mogelijkheden zijn er? Om woningeigenaren hierbij te helpen wordt in navolging van de succesvolle Boerderij- en Monumentenroute van oktober vorig jaar, een informatiebijeenkomst over het verduurzamen van boerderijen en monumenten georganiseerd. Deze avond wordt georganiseerd door de gemeente Molenlanden in samenwerking met Stichting Boerderij en Erf. De informatieavond wordt gehouden op maandag 25 april in De Til in Giessenburg vanaf 19.00 uur. Binnenkort maken we het programma bekend. Houd onze berichtgeving in de gaten!

### Informatieavond ontwerpbestemmingsplan 'Middelweg 50-68, Nieuw-Lekkerland'

Vanaf donderdag 24 maart 2022 ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Middelweg 50-68, Nieuw-Lekkerland' ter inzage, zie elders op deze pagina.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de locatie waar nu de woningen Middelweg 50 tot en met 68 staan. Woningcorporatie Lek en Waard Wonen wil de 10 bestaande woningen slopen en er 19 sociale huurwoningen voor terugbouwen. Dit zullen patio-woningen en tweelaagse rijwoningen worden. Dit plan past niet binnen het nu geldende bestemmingsplan. Met het bestemmingsplan 'Middelweg 50-68, Nieuw-Lekkerland' worden de plannen planologisch mogelijk gemaakt.

Op maandagavond 4 april zal van 19.30-21.30 een inloopavond over het plan gehouden worden in 't Waellant, Ooievaar 10 te Nieuw-Lekkerland. Hierbij zullen de gemeente, de architect en Lek en Waard Wonen vertegenwoordigd zijn.

## Gemeenteraad

Op dinsdag 29 en woensdag 30 maart houdt de gemeenteraad van Molenlanden een raadsvergadering in het Bruisend Hart in Hoornaar. Deze vergaderingen beginnen om 19.30 uur. Publiek is welkom om de vergaderingen bij te wonen. Ook kunt u de vergaderingen live volgen of achteraf terugluisteren. Een link hiervoor vindt u in de agenda van de raadsvergadering. Kijk daarvoor en voor de meest actuele agenda op [raad.molenlanden.nl](http://raad.molenlanden.nl).

#### De belangrijkste agendapunten op 29 maart zijn:

- Toelating nieuwe raadsleden
- Afscheid wethouder Lanser
- Afscheid raadsleden
- Sluiting

#### De belangrijkste agendapunten op 30 maart zijn:

- Beëdiging raadsleden
- Benoeming en beëdiging burgerleden
- Besluit voor instellen diverse commissies
- Voortgang formatiebesprekingen
- Besluit tot aanwijzen informateur
- Sluiting

### Definitieve uitslag gemeenteraadsverkiezingen

Op 14, 15 en 16 maart vonden de gemeenteraadsverkiezingen plaats. In totaal heeft 66% van de kiesgerechtigden in Molenlanden zijn of haar stem uitgebracht.

Tijdens de uitslagenavond zijn de voorlopige uitslagen bekend gemaakt. De definitieve uitslag is op 21 maart vastgesteld en is te vinden op: [www.molenlanden.nl/molenlandenkiest2022](http://www.molenlanden.nl/molenlandenkiest2022).



### Waterschap Rivierenland legt kaarten en regels ter inzage

Gemeente Molenlanden hoort bij het werkgebied van Waterschap Rivierenland. Als u iets wilt veranderen aan uw woon- of werkomgeving, bijvoorbeeld door het verleggen van een sloot of het verplaatsen van een oprit, dan kunt u te maken krijgen met het waterschap.

Wanneer de Omgevingswet ingaat (waarschijnlijk op 1 januari 2023), moeten alle overheden - ook de waterschappen en de gemeenten - werken volgens deze nieuwe wet. De Omgevingswet bevat alle regels rondom de leefomgeving, zoals voor wonen, ruimte, wegen, milieu en water. Gemeenten, provincies en waterschappen moeten hun regels daarop aanpassen. Gemeente Molenlanden is daar druk mee bezig en dat geldt ook voor Waterschap Rivierenland.

#### Nieuwe waterschapsverordening

Waterschap Rivierenland heeft zijn regels in een nieuwe waterschapsverordening en onderhoudsverordening gezet. Ook zijn de kaarten met wateren en waterkeringen bijgewerkt. Deze kaarten heten de 'legger wateren' en de 'legger waterkeringen'. Op de leggers staan de wateren en waterkeringen die Waterschap Rivierenland in beheer heeft.

#### Kijkt u mee?

Bent u geïnteresseerd in de manier waarop Waterschap Rivierenland de waterhuishouding in Molenlanden beheert, dan kunt u de regels en kaarten tot en met 4 april 2022 bekijken op [www.waterschaprivierenland.nl/omgevingswet](http://www.waterschaprivierenland.nl/omgevingswet).



Op social media zijn we ook te vinden:



## Voornemen verkoop gemeentegrond

De gemeente Molenlanden wil een overeenkomst voor grondverkoop aangaan met De Bruijn Bouw B.V., gevestigd in Streefkerk. Het gaat om het volgende perceel:

Locatie: gelegen nabij Dorpsstraat 27 in Streefkerk  
Kadastraal bekend: gemeente Streefkerk, sectie D, nummer 274  
Oppervlakte: circa vierendertig en één tiende vierkante meter (34,1 m<sup>2</sup>)  
Door de grondverkoop wordt het mogelijk vier woningen te bouwen op deze locatie.

### Het proces

De gemeente houdt een wachttijd van twintig kalenderdagen aan na de datum van publicatie van deze mededeling. Daarna wordt de grond verkocht. Deze mededeling doen wij op grond van het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021, ECLI:NL:HR:2021:1778. Het staat vast dat de beoogde koper de enige serieuze kandidaat is voor de koop van dit perceel.

### Heeft u vragen of opmerkingen?

Neem dan contact op met de projectleider, de heer W. Gerrits. Hij is bereikbaar via **06 44 66 09 79** of via e-mailadres [weslie.gerrits@jouwgemeente.nl](mailto:weslie.gerrits@jouwgemeente.nl).



## Bekendmakingen

Hieronder staat een verkorte weergave van de gemeentelijke bekendmakingen. De officiële bekendmakingen van de gemeente Molenlanden en informatie over eventuele mogelijkheden voor bezwaar/beroep vindt u op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) > [berichten](#) over uw buurt. U kunt ook contact opnemen via **088 75 15 000**.

### E-mailservice

Wilt u op de hoogte blijven van de bekendmakingen bij u in de buurt? Meld u dan aan voor de e-mailservice 'over uw buurt' via [Overheid.nl](http://Overheid.nl).

### VERKEERSBESLUIT

Locatie	Omschrijving	Datum verzonden
Molenstraat te Kinderdijk	wijziging van maximaal twee algemene parkeerplaatsen in een parkeerplaats alleen bestemd voor elektrische voertuigen met gebruik van de laadpaal	23-03-2022

### VERLENDE OMGEVINGSVERGUNNING

Locatie	Omschrijving	Datum verzonden
Oudkerkseweg 3A te Giessenburg	verkrijgen van een woonvergunning op het pand	14-03-2022
Oosteinde 56A te Oud-Alblas	bouwen van een aanbouw	16-03-2022
B 42 te Ottoland	plaatsen van een scheidingswand	17-03-2022
Wijngaardsesteeg 5 (achter Oosteinde 47) te Wijngaarden	slopen van de schuren, het bouwen van een woning en het plaatsen van een tijdelijke woonvoorziening ten behoeve van het bouwen van de woning voor een periode van maximaal 2 jaar	18-03-2022
Noordzijde 75A te Goudriaan	realiseren van een woning in een bestaande garageloods en herbouwen van een schuur/berging	18-03-2022

## Ben jij als jongere in de gemeente Molenlanden op zoek naar een huis om te huren of kopen?

*Dan kun je dit evenement niet missen!*

### Je wilt uit huis maar waar moet je beginnen?

Op donderdagavond 7 april a.s. vindt het evenement 'Wijzer over Wonen' plaats in de Spil te Bleskensgraaf. Met een uitgebreid programma in het thema kopen én het thema huren kom je hier alles te weten over het bemachtigen van jouw eerste woning! Of je nu een huis wilt kopen, huren of bouwen, met al jouw vragen kun je hier terecht! En zijn jouw vragen niet beantwoord tijdens de lezingen kun je deze ook stellen op de uitgebreide informatiemarkt waar verschillende makelaarskantoren, een notaris en zelfs een interieuradviseur staan. Ook de Gemeente Molenlanden is aanwezig om alle vragen over bijvoorbeeld tiny- en small houses te beantwoorden.

Waar: zalencentrum De Spil, Bleskensgraaf

Wanneer: donderdag 7 april 2022

Tijd: 19.15-22.00 uur

Gratis presentje als je je vooraf aanmeldt via de link op [www.young4waard.nl](http://www.young4waard.nl).

Gratis presentje bij vooraf aanmelden vol=vol!

7 april 2022

# WIJZER OVER WONEN!

Ben jij een jongere én starter op de huizenmarkt?  
Dan mag je dit evenement niet missen!  
Meld je snel aan, want **vol=vol!**

Jong Molenlanden 4 CDA

### KENNISGEVING ONTWERPBESCHIKKING WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT UITGEBREIDE PROCEDURE

Locatie	Omschrijving	Datum terinzagelegging
nabij Veerweg 14 te Nieuw-Lekkerland	plaatsen van een stalen damwand, het wijzigen van de oeverconstructie, het realiseren van parkeervoorzieningen, het aanbrengen van een nieuwe toegangsconstructie en ponton	22-03-2022

### KENNISGEVING ONTWERPBESTEMMINGSPLAN

Locatie	Omschrijving	Datum terinzagelegging
Middelweg 50-68 te Nieuw-Lekkerland	het plan voorziet in de sloop van 10 sociale huurwoningen en de realisatie van 19 sociale huurwoningen	24-03-2022

### TER INZAGELEGGING

Locatie	Omschrijving	Datum verzonden
Ambachtsweg te Groot-Ammers	voorgenomen instemming met onttrekking aan de openbaarheid	17-3-2022

Op social media zijn we ook te vinden:

