

ZorgBoerderij Eben-Haëzer: aardgasvrije oplossing

Molenlanden presenteert u graag een aantal mooie voorbeelden van bedrijven die bezig zijn met verduurzamen. Lees meer over de stappen die deze zorgboerderij al heeft gezet.

Bij de ZorgBoerderij Eben-Haëzer in Nieuw-Lekkerland wordt dagbesteding, buitenschoolse opvang en kortdurend verblijf aan personen met een verstandelijke en/of sociale beperking aangeboden.

Deze keer is Jan Brand van Brand Duurzame Concept Ontwikkeling B.V. uit Nieuw Lekkerland aan het woord. Hij is samen met de initiatiefnemer in gesprek gegaan, om voor de zorgboerderij een aardgasvrije en duurzame oplossing te realiseren.



Wat was de aanleiding voor de nieuwbouw?

“De intentie was een aardgasvrij en duurzaam bedrijfspand te realiseren, waarbij het dak geschikt moet zijn voor plaatsing van zonnepanelen. Het maken van een bron is niet aan de orde i.v.m. het waterwingebied. Ons landschap wordt gekenmerkt door vele watergangen, deze zijn benut door toepassing van de watercollector. Een hoogwaardig kunststof ribbelbuis, afgezonken in de sloot, met een totale lengte van ca. 300m en gelegd in een lus, zodat er een compact en gesloten systeem is gerealiseerd. Vervolgens is het geheel aangesloten op een warmtepomp, waarbij een elektrische boiler is geplaatst. Verwarming van de vertrekken geschied d.m.v. laagtemperatuur verwarming via vloerverwarming. Daarnaast is het pand voorzien van energiezuinige ledverlichting.”

Waarom is opdrachtgever hieraan begonnen:

“De opdrachtgever, Jasper Meerkerk streeft ernaar een zo klein mogelijke voetafdruk te maken, waarbij hij met de nieuwbouw een nieuwe stap voorwaarts wil zetten. Deze stap zet hij niet alleen in de huisvesting, maar ook in de bedrijfsvoering, zoals landschap beheer.”

Wat levert het hem op?

“Een duurzaam bedrijfspand, hoog comfort en weinig onderhoud. Er wordt met de totaal 1.717 stuks zonnepanelen veel groene stroom opgewekt en geleverd aan het net.”

Tips voor ondernemers die ook zo'n stap willen zetten:

“Laat u goed adviseren wat reëel haalbaar is, want elke situatie is anders en verlangt een eigen benadering en dito oplossing. Neem voldoende tijd in de planning om de juiste stappen te maken in de engineering van duurzaam bouwen. Goede coördinatie van engineering en uitvoering. Informeer naar de haalbaarheid van een duurzaamheidscertificaat zoals de GPR, dit geeft zekerheid en vele subsidie mogelijkheden. In alles geldt strakke aansturing door een bouwdirectie met duurzame wortels.”