



Brandwijk en Molenaarsgraaf zijn twee parallel gelegen lintdorpen aan weerszijden van het kanaaltje de Groefstroom.

De kernen van de dorpen zijn twee overbruggen die elkaar verbinden. De dorpskernen maken gebruik van de overbruggen in beide dorpen.

De voormalige basisschool in Brandwijk is recent in gebruik genomen als verenigingsgebouw. Bij buurtchap de Donk zijn veel mogelijkheden voor groene recreatie.

Brandwijk is een dorp van 1315 inwoners. Molenaarsgraaf kent 1186 inwoners.

Bekijk het filmpje over extra parkeerplaatsen in het centrum van molenaarsgraaf..



Bekijk hier de originele kaart!



# DORPSKAART Brandwijk / Molenaarsgraaf

En waar gaan we mee samen?

En waar zijn we mee aan de slag gegaan in Brandwijk en Molenaarsgraaf?

1. Verkeersveiligheid
2. Omzien naar elkaar
3. Molenbiotoop / wonen

**100** WAARD  
gesprek

[tipMOLENLANDEN.nl](http://tipMOLENLANDEN.nl)

Molenlanden





# Inspanningen

## Gave steiger aangelegd



Er is een gave steiger aangelegd: steiger Boerenpad. Dit hebben inwoners geregeld samen met de gemeente. Het geld is gevonden in de initiatievenpot van de gemeente. Afgesproken is dat het omliggende groen, de speelplaats en de steiger door de inwoners worden onderhouden. Zelf aan de slag in je buurt.



## Veiligheid

Men maakt zich zorgen over de verkeersveiligheid in de dorpen. Genoemde knelpunten en richtingen zijn:

• verkeersveiligheid langs de Graafstroom (en de bebouwde kom);  
• verkeersveiligheid bij de Jumbo;  
• verkeersveiligheid op de Polderweg-oost en de Polderweg-oost en de Polderweg-oost;  
• verkeersveiligheid langs de Polderweg-oost en de Polderweg-oost naar de voetbalvereniging.

## Ruimtelijk ontwikkelingsperspectief Brandwijk - Molenlandsgraaf opgenomen. Op de website projectenmolenlanden.nl zijn het

ontwikkelingsperspectief en de onderzoeken terug te vinden.

Voor  
Graaf  
Graaf  
gelu  
Wat

De o  
verk  
die i  
kort  
nag  
word  
Verk

## meer parkeerplaatsen

In het centrum van molenaarsgraaf was het lastig parkeren. Ondernemers, inwoners, school en gemeente hebben samen creatief gezocht naar oplossingen. Dit leidt tot 15 extra parkeermogelijkheden.



## Omzien

De inwoners van Brandwijk en Molenlandsgraaf. Daarom vragen zij elkaar hoe het contact tussen inwoners onderling versterkt

## Trap- en speelveld op de schop



Er zijn mooie plannen voor het trap- en speelveld. De jongeren hebben gevraagd of het anders ingericht kan worden. Dit is een kans om ook ruimte te bieden aan de bootcamp en een plek te bieden waar honden lekker kunnen rennen.

Jongeren, bootcamp en hondenbezitters zitten samen met de gemeente rond de tekentafel. De klankbordgroep wil een duit in het zakje doen.

## Molenbiotoop / wonen

De inwoners hechten waarde aan de molenbiotoop, maar willen ook dat er betaalbare woningen voor starters en doorstromers bouwen. De groep benoemt meerdere alternatieve locaties voor woningbouw en alternatieve vormen van betaalbare woningen. De ins tot bouwen is bekend. Co-creatie is het middel waarmee inwoners, ondernemers en instellingen zijn betrokken bij het opstellen van het Ruimtelijk ontwikkelingsperspectief voor molenaarsgraaf-Brandwijk. Er is een Klankbordgroep gevormd en er zijn twee inloopbijeenkomsten georganiseerd om na te denken over woningbouw, recreatie en voorzieningen in het gebied.

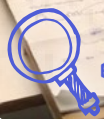
De gemeente onderzoekt de haalbaarheid van woningbouw, inclusief kaderstelling als gevolg van de molenbiotoop. Zie hiervoor verder ook de kaart met het pittige thema 'Wonen en leven in Molenlanden'.

Net

Verke  
Jumbo  
klankb  
waters

Omzier  
initiatie  
gemeen

Molenb  
Klankb  
Brandw  
(georganise  
inwoners, ge



Bekijk hier de originele kaart!